

COMBINED NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT  
AND INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

*Date of Notice Posting: **July 14, 2021***

**Project Name:** Coleman – 7220032 - DRP - Sidewalk - EA  
**State/Local Identifier:** 7220032

**Contact:**

Tommy Sloan, Mayor  
City of Coleman  
200 W Live Oak  
Coleman, Texas 76834  
diana.lopez@cityofcolemantx.us

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the **City of Coleman**.

**REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS**

On or about **August 3, 2021**, the **City of Coleman**, will submit a request to the Texas Department of Agriculture (TDA) for the release of Community Development Block Grant funds under Section 104 (F) of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended to undertake a project known as **Coleman – 7220032 - DRP - Sidewalk - EA** for the purpose of **replacing sidewalks in the Downtown District to improve pedestrian safety and eliminate existing conditions of slums or blight.**

**Project Location:**

All work will occur in the City of Coleman, Coleman County, Texas in the following locations:

Sidewalk Activities

- Live Oak Street from Alleyway East of S. Commercial Avenue to Alleyway West of S. Commercial Avenue
- S. Commercial Avenue from Live Oak Street to Pecan Street
- Pecan Street from Alley East of Pecan Street to S. Commercial Avenue
- S. Commercial Avenue from Elm Street to Walnut Street

**IF FUNDS ALLOW:**

- W. Elm Street from the alley between S. Concho St. and S. Commercial Ave to the alley between S. Colorado St. and S. Commercial Ave.
- Commercial Ave from E. Elm St. To E. College Ave.
- E. College Ave from S. Commercial Ave. to the alley between S. Colorado St. to S. Commercial Ave.
- S. Commercial Ave. from W. Live Oak St. south 85 linear feet
- W. Live Oak St. from S. Commercial Ave. to the alley between S. Commercial Ave. and S. Concho St.

**Description of the Proposed Project** [24 CFR 50.12 & 58.32; 40 CFR 1508.25]:

Sidewalk Activities

Contractor shall install approximately one thousand two hundred linear feet (1,200 l.f.) of concrete sidewalk, one thousand two hundred linear feet (1,200 l.f.) of curb and gutter, fifteen (15) ADA compliant ramps, and all associated appurtenances.

Professional Services including Grant Administrator and Project Engineer activities.

IF FUNDS ALLOW:

If funds allow, the City shall also install approximately 800 linear feet of sidewalk and curb and gutter along with 4 ADA compliant ramps.

Project Issues: Historical Properties. Details in the Environmental Review Record (ERR).

Project size: Approximately 0.91 acres.

Funding:

Project will cost \$575,000 and will be paid for with \$500,000 in HUD CDBG - DRP grant funds administered by the Texas Department of Agriculture and \$75,000 in Local Funds.

**FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT**

The **City of Coleman** has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the **City of Coleman, 200 W Live Oak, Coleman, Texas**, and may be examined or copied weekdays 9 A.M to 4 P.M.). The ERR may also be accessed online at the following website <https://tinyurl.com/2md85uxx>.

**PUBLIC COMMENTS**

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the **City of Coleman, 200 W Live Oak, Coleman, Texas 76834, Attn: Tommy Sloan, Mayor, diana.lopez@cityofcolemantx.us**. All comments received by **August 2, 2021**, or within eighteen (18) days following this posting (whichever is later) will be considered by the **City of Coleman** prior to authorizing submission of a request for release of funds. Commenters should specify which part of this Notice they are addressing.

**ENVIRONMENTAL CERTIFICATION**

The **City of Coleman** certifies to TDA that **Tommy Sloan** in their capacity as **Mayor** consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. TDA's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the **City of Coleman** to use Program funds.

## **OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS**

TDA will accept objections to its release of funds and the **City of Coleman's** certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the **City of Coleman**; (b) the **City of Coleman** has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by TDA; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted via email in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Texas Department of Agriculture, ATTN: Environmental Specialist, CDBG\_EnvReview@texasagriculture.gov. Potential objectors should contact TDA via email CDBG\_EnvReview@texasagriculture.gov to verify the actual last day of the state objection period.

**Tommy Sloan, Mayor**

AVISO COMBINADO DE NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO  
E INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS

*Fecha de publicación del aviso: 14 de julio de 2021*

**Nombre del proyecto:** Coleman - 7220032 - DRP - Acera - EA  
**Identificador local / estatal:** 7220032

### **Contacto:**

Tommy Sloan, alcalde de la  
ciudad de Coleman  
200 W Live Oak  
Coleman, Texas 76834  
diana.lopez@cityofcolemantx.us

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados para las actividades que realizará la **Ciudad de Coleman**.

## **SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS**

A partir del **3 de agosto de 2021**, La **Ciudad de Coleman**, presentará una solicitud al Departamento de Agricultura de Texas (TDA) para la liberación de los fondos del Community Development Block Grant bajo la Sección 104 (F) del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974, modificada a emprender un proyecto conocido como **Coleman - 7220032 - DRP - Acera - EA** con el propósito de **reemplazar las aceras en el Distrito del Centro para mejorar la seguridad de los peatones y eliminar las condiciones existentes de barrios marginales o plagas**.

**Ubicación del proyecto:**

Todo el trabajo se llevará a cabo en la ciudad de Coleman, condado de Coleman, Texas en las siguientes ubicaciones:

Actividades en la acera

- Live Oak Street desde Alleyway East de S. Commercial Avenue hasta Alleyway West de S. Commercial Avenue
- S. Commercial Avenue desde Live Oak Street hasta Pecan Street
- Pecan Street desde Alley East de Pecan Street hasta S. Commercial Avenue
- S. Commercial Avenue desde Elm Street hasta Walnut Street

SI LOS FONDOS PERMITEN:

- W. Elm Street desde el callejón entre S. Concho St. y S. Commercial Ave hasta el callejón entre S. Colorado St. y S. Commercial Ave.
- Commercial Ave desde E. Elm St. Hasta E. College Ave.
- E. College Ave desde S. Commercial Ave. hasta el callejón entre S. Colorado St. hasta S. Commercial Ave.
- S. Commercial Ave. desde W. Live Oak St. sur 85 pies lineales
- W. Live Oak St. desde S. Commercial Ave. hasta el callejón entre S. Commercial Ave. y S. Concho St.

**Descripción de la propuesta Proyecto** [24 CFR 50.12 y 58.32; 40 CFR 1508.25]: **El**

actividades en la acera

contratista deinstalará aproximadamente mil doscientos pies lineales (1200 lf) de acera de concreto, mil doscientos pies lineales (1200 lf) de acera y cuneta, quince (15) rampas que cumplan con la ADA, y todo accesorios asociados.

Servicios profesionales, incluidas las actividades de administrador de subvenciones e ingeniero de proyectos.

SI LOS FONDOS LO PERMITEN:

Si los fondos lo permiten, la Ciudad también instalará aproximadamente 800 pies lineales de acera y acera y cuneta junto con 4 rampas que cumplen con la ADA.

Problemas del proyecto: propiedades históricas. Detalles en el Registro de revisión ambiental (ERR).

Tamaño del proyecto: Aproximadamente 0.91 acres.

Financiamiento: El

proyecto costará \$575,000 y se pagará con \$500,000 en fondos de subvención de HUD CDBG - DRP administrados por el Departamento de Agricultura de Texas y \$75,000 en fondos locales.

**NO SE ENCUENTRA IMPACTO SIGNIFICATIVO**

La **ciudad de Coleman** ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental según la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en la **Ciudad de Coleman, 200 W Live Oak, Coleman, Texas**, y puede ser examinado o copiado de lunes a viernes de 9 a. M. A 4 p. M.). También se puede acceder al ERR en línea en el siguiente sitio web <https://tinyurl.com/2md85uxx>.

## COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR a la **Ciudad de Coleman, 200 W Live Oak, Coleman, Texas 76834, A la atención de: Tommy Sloan, Alcalde, [diana.lopez@cityofcoleman.tx.us](mailto:diana.lopez@cityofcoleman.tx.us)**. Todos los comentarios recibidos antes **del 2 de agosto de 2021** o dentro de los dieciocho (18) días posteriores a esta publicación (lo que ocurra más tarde) será considerado por la **Ciudad de Coleman** antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentaristas deben especificar a qué parte de este Aviso se están dirigiendo.

## CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La **Ciudad de Coleman** certifica a TDA que **Tommy Sloan** en su calidad de **Alcalde** consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se entabla una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte de la TDA satisface sus responsabilidades según la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite que la **Ciudad de Coleman** utilice los fondos del Programa.

## OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

La TDA aceptará objeciones a su liberación de fondos y la **Ciudad de Coleman** certificación de por un período de quince días después de la fecha de presentación anticipada o su recepción real de la solicitud (lo que sea posterior) solo si están en uno de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la **Ciudad de Coleman**; (b) la **Ciudad de Coleman** ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de TDA; o (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con el 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y enviarse por correo electrónico de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Departamento de Agricultura de Texas, ATTN: Environmental Specialist, [CDBG\\_EnvReview@texasagriculture.gov](mailto:CDBG_EnvReview@texasagriculture.gov). Los posibles objetores deben comunicarse con la TDA a través del correo electrónico [CDBG\\_EnvReview@texasagriculture.gov](mailto:CDBG_EnvReview@texasagriculture.gov) para verificar el último día real del período de objeción estatal.

**Tommy Sloan, alcalde**